

Către,
Primarul comunei

CERERE
PENTRU EMITEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM

Subsemnatul ⁽¹⁾ CNP | | | | | | | | | | | | | | | |
cu domiciliul în județul municipiul /orașul /comuna
satul sectorul cod poștal
strada nr. bl. sc. et. ap.
telefon/ fax e-mail în calitate
de

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, solicit emiterea

CERTIFICATULUI DE URBANISM

Pentru imobilul – teren și/sau construcții - situat în județul
municipiul/ orașul/ comuna..... satul sectorul
cod poștal strada nr. bl. sc. et ap.....
sau identificat prin ⁽³⁾

Suprafața terenului pentru care solicit certificatul de urbanism este de m²
Solicit certificatul de urbanism în scopul ⁽⁴⁾

Anexez ⁽³⁾

SEMNĂTURA

.....

Data

PRECIZĂRI

privind completarea formularului

“CERERE PENTRU EMITEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM”

1) Numele și prenumele solicitantului:

- persoană fizică sau
- reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia și a calității solicitantului în cadrul firmei.

2) Pentru persoană fizică, se completează cu date privind domiciliul acesteia;

- Pentru persoană juridică, se completează cu date privind sediul social al firmei.

3) Alte elemente de identificare, în situația în care adresa poștala nu asigură identificarea imobilului.

- fișa bunului imobil, sau
- extras de Carte funciară, sau
- elemente de reper, general cunoscute, sau
- numărul de ordine și suprafața de teren înscrise în Registrul agricol, sau
- plan topografic, sau
- plan de situație din cadrul unor studii și/sau planuri urbanistice elaborate în zonă.

Pentru localitățile care dispun de planuri topografice, se vor anexa planuri la scara 1 : 500 și 1 : 2000, cu indicarea imobilului.

4) Se completează cu elemente care definesc scopul emiterii certificatului de urbanism, selectate din următoarele categorii (pozițiile 4.1 – 4.2):

4.1 Autorizarea executării lucrărilor de construcții

4.1.1 Lucrări de construire – se vor înscrie denumirea investiției și se va specifica în care categorie se încadrează, conform enumerării de mai jos:

- a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora;
- b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții;
- c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație, rețele și dotări tehnico-edilitare, noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și de re tehnologizarea celor existente;
- d) împrejmuiri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;
- e) lucrări de foraje și excavări necesare în vederea efectuării studiilor geotehnice, prospecțiunilor geologice, exploatărilor de cariere, balastiere, sonde de gaze și petrol, precum și alte exploatări;
- f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor de bază; dacă nu au fost autorizate odata cu acestea;
- g) organizarea de tabere de corturi, casuțe sau rulote;
- h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;
- i) cimitire- noi și extinderi;

4.1.2 Lucrări de desființare- se va înscrie denumirea construcției/amenajării și se va specifica în care categorie se încadrează, conform enumerării de la punctul 4.1.1.

4.2 Operațiuni notariale privind circulația imobiliară (vânzări, cumpărări, concesiuni, dezmembrări, parcelări, comasări, partaje, succesiuni etc.)

4.3 Adjudecarea prin licitație a proiectării lucrărilor publice.

4.4 Cereri în justiție.

4.5 Alte scopuri.