



## HOTĂRÂRE

privind aprobarea vanzării prin licitație publică a unui număr de 12 imobile terenuri, aparținând domeniului privat al comunei Ciprian Porumbescu, județul Suceava

**Consiliul local al comunei Ciprian Porumbescu județul Suceava;**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Nimatean Dumitru, Primar al comunei Ciprian Porumbescu, nr.3288/15.09.2023;
- Raportul de specialitate nr. 3679/29.09.2023 din cadrul Primăriei comunei Ciprian Porumbescu, județul Suceava;
- Raportul de avizare din cadrul Consiliului Local;
- Extrasele de carte funciara pentru informare eliberate de către OCPI Suceava

Planuri de amplasament și delimitare a imobilelor scară 1:2000, 1:500 și de încadrare în zona scară 1:2000, 1:5000, HCL nr.55/8.09.2015 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a bunurilor imobile din domeniul privat al comunei Ciprian Porumbescu, județul Suceava, prevederile art. 13, alin. (1) din Legea nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare; art.20 alin.1 lit.e din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare; art.555, art.556, art.565 din Legea nr.287-2009-Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

- În temeiul prevederilor art. 129 alin.10, alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.b, art.139 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a), art.354, art.355 și art.363 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aproba vânzarea prin licitație publică a unui număr de 12 imobile teren aflate în proprietatea privată a comunei Ciprian Porumbescu, județul Suceava identificate conform Anexei nr.1 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, în conformitate cu normele legale în vigoare.

**Art.2.** Se însușește Raportul de evaluare întocmit de către SC ART-EGO GROUP SRL, conform Anexei nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aproba Studiul de oportunitate pentru vânzarea prin licitație publică a unui număr de 12 imobile teren aflate în proprietatea privată a comunei Ciprian Porumbescu, județul Suceava conform Anexei nr.3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aproba Documentația de atribuire pentru vânzarea prin licitație publică a unui număr de 12 imobile teren aflate în proprietatea privată a comunei Ciprian Porumbescu, județul Suceava conform Anexei nr.4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Garanția de participare la licitație se stabilește în cuantum de 10 % din prețul contractului de vânzare fără TVA.

**Art.6.** Cheltuielile notariale pentru încheierea actului de vânzare cumpărare în formă autentică, pentru suprafețele de teren descrise în anexa nr.1, vor fi suportate de către cumpărători.

**Art.7.** Se împuternicește primarul comunei Ciprian Porumbescu, județul Suceava să semneze actele de vânzare cumpărare.

**Art.8.** Prezenta hotărâre se poate contesta în termenul și potrivit Legii nr.554/2004, a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.9.** Secretarul comunei Ciprian Porumbescu, județul Suceava va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate și se aduce la cunoștința publică prin afișare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Botusan Ilie



CONTRASEMNEAZA,  
Secretar general al comunei,  
Covrig Răduț - Constantin

Ciprian Porumbescu-5.10.2023  
Nr.37

