



117

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA CIPRIAN PORUMBESCU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 23
Din 29 august 2022

privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil - teren înscris în C.F. nr. 30435 Ciprian Porumbescu, proprietatea Comunei Ciprian Porumbescu

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2921 din 19.08.2022 întocmit de domnul primar Nimatean Dumitru
- Raportul de specialitate nr. 2922 din 19.08.2022,
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciprian Porumbescu, județul Suceava

Potrivit dispozițiilor:

- art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 87, alin. 5, art. 354 și art. 355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Cunoscând prevederile:

- art. 867, art. 868, art. 879, alin. (2) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) și alin. (4), art. 44, art. 81, alin. (1) și alin. (2), art. 57 și ale art. 82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată 2, cu modificările și completările ulterioare
- art. 129, alin. (2), lit. d, alin. (7) lit. b, alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliului local al Comunei Ciprian Porumbescu, județul Suceava, adoptă următoarea

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului – teren extravilan, identificat cu nr. cad. 30435, înscris în C.F. nr. 30435 Ciprian Porumbescu, aflat în proprietatea privată a Comunei Ciprian Porumbescu, **în două loturi distincte**, conform Referatului de admitere nr. 53795 din 10.08.2022 emis de OCPI Suceava – BCPI Suceava și a Documentației tehnice cadastrale de publicitate imobiliară întocmită de ing. topograf Petre Gheorghe, anexă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- **Lotul 1 – suprafața de 500 mp, nr. cad 38636, categoria de folosință pășune, situată în extravilan;**
- **Lotul 2 – suprafața de 775671 mp, nr. cad 38637, categoria de folosință pășune, situată în extravilan.**

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Ciprian Porumbescu, domnul Nimatean Dumitru, în vederea reprezentării Comunei Ciprian Porumbescu și a Consiliului Local al Comunei Ciprian Porumbescu, în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării terenului aparținând domeniului privat al Comunei Ciprian Porumbescu, după cum a fost menționat la art.1.

Art. 3. Prezenta se comunică :

- Instituția Prefectului – Județul Suceava;
- Primarul comunei Ciprian Porumbescu;
- Instituțiilor și persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Jauca Ion



**Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Covrig Riulea Constantin**

